

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ แปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร



1. อาคารสูงไม่เกิน 2 ชั้น หรือสูงไม่เกิน 12 เมตร ตารางเมตร
ละ 50 สตางค์
2. อาคารสูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 12 เมตร แต่ ไม่เกิน 15 เมตร
ตารางเมตรละ 2 บาท
3. อาคารสูงเกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 15 เมตร ตารางเมตร ละ 4 บาท
4. อาคารที่มีพื้นรับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กิโลกรัม/ตาราง
เมตร คิดตารางเมตรละ 4 บาท
5. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออก ตารางเมตรละ 50 สตางค์
6. ป้าย คิดตารางเมตรละ 4 บาท
7. อาคารที่วัดความยาว เชื้อน ทาง รั้ว ท่อระบายน้ำ คิดเมตรละ
1 บาท

บทกำหนดลงโทษ

1. ผู้ใดก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารโดยเจ้าของ
อาคาร ไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือผู้ใดก่อสร้าง
ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต ตลอดจน
เงื่อนไขที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต ต้องระวาง
โทษจำคุก ไม่เกิน 3 เดือน ปรับไม่เกิน 60,000 บาท หรือ ทั้งจำ ทั้ง
ปรับ

2. ผู้ใดได้รับคำสั่งจากเทศบาลฯ และฝ่าฝืนคำสั่งดัง
กล่าว นอกจาก ต้องระวางโทษปรับ ตามข้อ 1 แล้ว ยังต้องระวาง
โทษปรับอีกวันละไม่เกิน 10,000 บาท ตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืน

3. ถ้าเป็นการกระทำเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม
อุตสาหกรรม การศึกษา หรือสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำ ใน
ทางการค้าเพื่อให้เช่าหรือซื้อขาย หรือจำหน่าย โดยมี ค่าตอบแทน
ผู้กระทำต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของ
โทษที่บัญญัติไว้ สำหรับความผิดนั้น ๆ หรือทั้งจำทั้งปรับ

การยกระดับประสิทธิภาพการรับบริการของ ประชาชน

ตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณา
อนุญาตของทางราชการ พ.ศ.2558

หมายเหตุ

โดยทั่วไปใช้เวลาประมาณ 40 วัน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับประเภทอาคาร
ลักษณะงาน กรณีเอกสารไม่ครบถ้วน หรือมีการแก้ไขแบบอาจ
จะใช้เวลามากขึ้น



คู่มือการขออนุญาต ก่อสร้าง



เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด



ช่องทางการติดต่อ

กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

โทร. 043-511222 ต่อ 460

ที่อยู่ 258 ถนนเทวาทิบาล ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด 45000

อีเมล : muni101@roietmunicipal.go.th



การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ต้องเตรียมหลักฐานดังนี้

- | | |
|---|-------------|
| 1. สำเนาทะเบียนบ้าน(ผู้ขอ) (ถ้ามี) | จำนวน 1 ชุด |
| 2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้ขอ) (ถ้ามี) | จำนวน 1 ชุด |
| 3. สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าของที่ดิน) | จำนวน 1 ชุด |
| 4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน(เจ้าของที่ดิน) | จำนวน 1 ชุด |
| 5. สำเนาโฉนดที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ (เท่าตัวจริง) | จำนวน 2 ชุด |
| 6. แบบแปลนและแปลนผัง | จำนวน 5 ชุด |
| 7. ชื่อ, ที่อยู่, คุณวุฒิผู้เขียนแบบ | จำนวน 1 ชุด |
| 8. หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม และสถาปัตยกรรม พร้อมสำเนาใบประกอบวิชาชีพ (กรณีอยู่ในข่ายควบคุมตาม พ.ร.บ.วิศวกรรม และพ.ร.บ.วิชาชีพสถาปัตยกรรม) | จำนวน 1 ชุด |
| 9. รายการคำนวณ (กรณีส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและทนไฟเป็นส่วนใหญ่หรือ อาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ) | จำนวน 1 ชุด |

กรณีผู้ขออนุญาต เป็นนิติบุคคล

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน) จำนวน 1 ชุด

การเตรียมหลักฐานที่เกี่ยวข้องเฉพาะเรื่อง

- หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตมิได้เป็นเจ้าของที่ดิน)
- หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดผนัง (กรณีใช้ผนังร่วมกัน)
- หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน (กรณีชิดเขตที่ดินข้างเคียง)
- หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นทางสัญจร หรือทางเข้า-ออก
- หนังสืออนุญาตจากกรมศิลปากร (ในกรณีอยู่ในเขตโบราณสถาน)
- หนังสือยินยอมและตกลงทำการปลูกสร้างโดยทำผนังร่วมกัน
- หนังสือยินยอมให้ทำการรื้อถอนอาคารในที่ดิน

ขั้นตอนและระยะเวลาในการตรวจสอบ เอกสารและพิจารณาอนุมัติให้ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 21

- ยื่นคำขออนุญาต ตามแบบ ข 1.
- ตรวจสอบเอกสาร/ตรวจสอบสถานที่
- การพิจารณาออกใบอนุญาต
- ออกใบอนุญาต/ชำระค่าธรรมเนียม



หลักฐานประกอบการขอบ้านเลขที่

- | | |
|---------------------|-------------|
| 1. สำเนาโฉนดที่ดิน | จำนวน 1 ชุด |
| 2. สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน 1 ชุด |
| 3. สำเนาบัตรประชาชน | จำนวน 1 ชุด |
| 4. แบบแปลนก่อสร้าง | จำนวน 1 ชุด |
| 5. สำเนาใบอนุญาต | จำนวน 1 ชุด |

ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต ให้กำหนด ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต ดังต่อไปนี้

(1) อาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่เกิน 2 ชั้นและมีพื้นที่ทุกชั้น ในหลังเดียวกัน รวมไม่เกิน 150 ตารางเมตร หรืออาคารที่ใช้ เพื่อเก็บผลผลิตทางการเกษตรที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 100 ตารางเมตร หรืออาคารเพื่อการเลี้ยงสัตว์ที่มีพื้นที่ ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมไม่เกิน 100 ตารางเมตรหรือ รั้ว กำแพง หรือประตูที่เป็นอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร ให้ชำระในอัตรา ดังต่อไปนี้

(ก) ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ	20	บาท
(ข) ใบอนุญาตดัดแปลง	ฉบับละ	10	บาท
(ค) ใบอนุญาตรื้อถอน	ฉบับละ	10	บาท
(ง) ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย	ฉบับละ	10	บาท
(จ) ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้	ฉบับละ	20	บาท
(ฉ) ใบแทนใบอนุญาต	ฉบับละ	5	บาท

(2) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (1) ให้ชำระ ในอัตราดังต่อไปนี้

(ก) ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ	200	บาท
(ข) ใบอนุญาตดัดแปลง	ฉบับละ	100	บาท
(ค) ใบอนุญาตรื้อถอน	ฉบับละ	50	บาท
(ง) ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย	ฉบับละ	50	บาท
(จ) ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้	ฉบับละ	20	บาท
(ฉ) ใบรับรอง	ฉบับละ	1	บาท
(ช) ใบแทนใบอนุญาตหรือใบรับรอง	ฉบับละ	1	บาท



บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจแบบแปลน

ชื่อผู้ขออนุญาต.....เขต.....
เบอร์โทรศัพท์.....

ผู้ตรวจแบบ	วัน เดือน ปี รับแบบ	วัน เดือน ปี ตรวจแบบเสร็จ	จำนวน วัน ตรวจ	ครบ 30 วัน	ลงชื่อผู้ตรวจ	หมายเหตุ
เจ้าหน้าที่รับแบบ						
นายตรวจเขต						
นักผังเมือง						
หัวหน้างานสถาปัตยกรรม						
หัวหน้างานวิศวกรรม						
หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารฯ						
ผู้อำนวยการกองช่าง						
ปลัดเทศบาล						
นายกเทศมนตรี						

บันทึกการรับหลักฐานในการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....
 ประเภท.....ชนิด.....
 เพื่อใช้.....สถานที่ทำการ.....

หลักฐาน	จำนวน	ตรวจ	
		ถูกต้อง	วันที่
1. คำขออนุญาต (แบบ ข.1)	1 ชุด		
2. สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร	1 ชุด		
3. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร	1 ชุด		
4. หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือตัวแทนซึ่งดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)	1 ชุด		
5. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน	5 ชุด		
6. รายการคำนวณ	1 ชุด		
7. มาตรการรื้อถอนอาคาร (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ)	1 ชุด		
8. หนังสือรับรองผู้ออกแบบอาคารหรือออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	1 ชุด		
9. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	1 ชุด		
10. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร (แล้วแต่กรณี)	1 ชุด		
11. สำเนาโฉนดที่ดิน / น.ส.3 / น.ส.3ก / ส.ค.1	2 ชุด		
12. หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น	1 ชุด		
13. แบบแปลนก่อสร้าง	5 ชุด		
14. หนังสือสัญญาเช่า (ถ้ามี)	1 ชุด		
15. หนังสือยินยอมก่อสร้างขีดเขตที่ดิน			
16. หนังสือยินยอมก่อสร้างร่วมผนังกัน	1 ชุด		
17. หนังสือยกที่ดินเพื่อ ตัด-ขยายถนน	1 ชุด		
18. หนังสือเงื่อนไขการรักษาความสะอาด	1 ชุด		
19. หนังสืออนุญาตจากกรมการศาสนา /หรือกรมศิลปากร	1 ชุด		

หลักฐานต่าง ๆ ที่ใช้ประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารหลังนี้ ได้ยื่นครบถ้วนและตรวจรับแล้ว

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับตรวจ
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต , ผู้มอบหลักฐาน
 (.....)

บันทึกตรวจผังบริเวณก่อสร้าง ดัดแปลง ต่อเติม เรือน และเคลื่อนย้ายอาคาร

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

ตามที่.....ได้ยื่นคำร้องขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร เลขรับที่.....
ลงวันที่.....ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างจะทำการก่อสร้างที่บริเวณถนน.....
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด เป็นอาคารชนิด.....แบบ.....จำนวน.....ชั้น
จำนวน.....หลัง/คูหา ในแปลงที่ดิน (โฉนด , น.ส.3 ฯลฯ).....เลขที่ดิน.....ระวางที่.....
หน้าสำรวจที่.....เลขที่.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ดังนี้

1. ขนาดขอบเขตที่ดิน ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เพราะ.....
2. ขอบเขตที่ดินโดยกำหนดแนวอาคาร
ทิศเหนือ จด.....ห่างแนวเขต.....เมตร ทิศตะวันออก จด.....ห่างแนวเขต.....เมตร
ทิศใต้ จด.....ห่างแนวเขต.....เมตร ทิศตะวันตก จด.....ห่างแนวเขต.....เมตร

รูปแผนที่สังเขป

3. เขตปลอดภัยในราชการทหาร ☐ อยู่ในเขต ☐ ไม่อยู่ในเขต
4. ถนนหรือทางติดต่อกับแปลงที่ดิน เขตทางกว้าง.....เมตร เขตถนนผังเมือง กำหนดกว้าง.....เมตร
ได้กั้นแนวอาคารห่างจากศูนย์กลางถนน.....เมตร (รวมระยะถอยร่น 200 เมตร แล้ว)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่เขต
(.....)

ข้าพเจ้า.....ได้นำชี้เขตที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารแล้ว ขอรับรองว่าถูกต้อง และรับทราบแนวอาคาร
ตามที่เจ้าหน้าที่กำหนดไว้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

การตรวจฝ่ายผังเมือง

แผนที่ภาษี รหัสที่ดิน.....

 (ลงชื่อ).....
 (.....)

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

ได้ตรวจสอบด้านผังเมือง ตาม พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองร้อยเอ็ด พ.ศ. 2549 ซึ่งประกาศใช้ในเขตเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด ดังนี้

(1) การใช้ประโยชน์ที่ดิน การปลูกสร้างอาคาร ราย.....
 ในบริเวณหมายเลข.....กำหนดไว้เป็นสี.....(ข้อ).....

☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เพราะ.....
 ส่วนที่ยอมให้การใช้พื้นที่สร้างอาคารบางประเภทได้ไม่เกินร้อยละ.....

การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ไร่	งาน	ตารางวา	หมายเหตุ
พื้นที่คงเหลือ (หักครั้งก่อนแล้ว)				
พื้นที่ดินขออนุญาต				
หักแล้วคงเหลือ				

ได้ลงทะเบียนคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินแล้ว

(2) อาคารหรือสิ่งก่อสร้างรายนี้ อยู่ติดต่อกับแนวถนนตามแผนผังคมนาคมและขนส่ง หรือไม่

☐ ไม่อยู่

☐ อยู่ในถนนสาย.....แบบ.....สี.....

เขตทางกว้าง.....เมตร โดยเจ้าหน้าที่เขตได้กั้นแนวอาคารระยะจากศูนย์กลางถนนถึงแนวอาคาร หรือสิ่งก่อสร้างไว้.....เมตร
ความเห็น.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

ผลการตรวจสอบขออนุญาตก่อสร้างอาคารในเขตใช้ผังเมืองรวม ตาม พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ. 2518 รายนี้แล้ว

☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เพราะ.....ความเห็น.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารฯ

การตรวจสอบฝ่ายควบคุมอาคาร

เรียน หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง

ได้ตรวจแบบแปลน ราย.....ผลการตรวจลักษณะอาคารด้าน
สถาปัตยกรรม ขนาดของอาคาร ตามที่กำหนดข้อบัญญัติ และเทศบัญญัติกฎกระทรวง ประกาศตามกระทรวงมหาดไทย ตาม
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
เพราะ.....ความเห็น.....

(ลงชื่อ).....สถาปนิกผู้ตรวจแบบฯ
(.....)
...../...../.....

ได้ตรวจแบบแปลน ผลการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง และเทศบัญญัติ หรือ
ข้อบัญญัติ (ตามรายละเอียดการตรวจ) ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เพราะ.....
ความเห็น.....

(ลงชื่อ).....วิศวกรผู้ตรวจแบบฯ
(.....)
...../...../.....

ได้ตรวจขนาดพื้นที่ของอาคาร และการใช้ประโยชน์อาคารแล้ว เห็นควรอนุญาตให้ปลูกสร้างได้ โดยเสียค่าธรรมเนียม ดังนี้
พื้นที่อาคารรวม.....ตารางเมตร

1. ค่าตรวจอาคารพื้นที่ ตรม.ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท
2. ทางระบายน้ำ.....เมตร เป็นเงิน.....บาท
3. ค่าตรวจอื่นๆ พื้นที่ ตรม. ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท
4. ค่าใบอนุญาต ฉบับละ 20 บาท
5. ค่าคำร้อง 2 บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้นบาท

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

ผลการตรวจสอบแบบแปลน แผนผังการขออนุญาตฯ ราย.....
 ปรากฏว่า มีความมั่นคง แข็งแรง การจราจร การป้องกันระดับอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การ
 สถาปัตยกรรม เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2538 และพระราชบัญญัติการผัง
 เมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวง ข้อบัญญัติ เทศบัญญัติ และประกาศของกระทรวงมหาดไทย ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เพราะ
ความเห็น.....

(ลงชื่อ).....หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคารฯ
 (.....)
/...../.....

เรียน ปลัดเทศบาล

.....

(ลงชื่อ).....ผู้อำนวยการกองช่าง
 (.....)
/...../.....

เรียน นายกเทศมนตรี

.....

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล
 (.....)
/...../.....

คำสั่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี)

.....

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
 (.....)
/...../.....

ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง	กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....	เลขรับที่...../.....
วันที่.....	วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ	ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่

☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....๓๖๕.....วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

- (๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
- (๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล

(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล ☐ โฉนดเลขที่ ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ตนเป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
 และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
 รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
 ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สัญชาติ ไทย
เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท.....สาขา.....แขนง.....ระดับ.....

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตาม

☐ คำขออนุญาตของ.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้
บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

และในขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอใบอนุญาต/
ที่ได้รับอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงาน ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/
(.....)ผู้ได้รับใบอนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒...ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

บันทึก คำสั่งเงื่อนไขเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ซึ่งขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา สร้าง ณ ถนน.....

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ขอทำบันทึกถ้อยคำไปยืนยันว่า ข้าพเจ้าได้รับทราบคำสั่งของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติแล้ว ดังนี้

1. ต้องสร้างท่อระบายน้ำ ทางเท้า และคันหินวางต้นหน้าอาคาร ตามที่เทศบาลกำหนดให้
2. ต้องทำตะแกรงเหล็กกันฝังจากท่อระบายน้ำภายในอาคารก่อนปล่อยลงท่อสาธารณะ
3. กันสาดชั้นล่างหน้าอาคาร ต้องได้แนวและระดับเดียวกับอาคารข้างเคียง
4. ห้ามก่อสร้างอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารยื่นล้ำเขตถนน
5. ทางเท้าต้องมีระดับเดียวกัน และขนาดเดียวกันกับอาคารข้างเคียง
6. ห้าม กอง วาง ทิ้ง วัสดุสิ่งของต่าง ๆ ในเขตถนนหรือที่สาธารณะ
7. ต้องให้ช่างเทศบาลเป็นผู้ชี้กำหนดแนวอาคารให้ ก่อนทำการก่อสร้างอาคาร และให้ช่างลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานสำคัญในแบบอนุญาตด้วย
8. ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่อาคารข้างเคียงอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคารหลังนี้

ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามและรับผิดชอบตามคำสั่งของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นโดยทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....นายกเทศมนตรี

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รับทราบว่า
กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด มีหน้าที่ตรวจแบบแปลนก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และพระราชบัญญัติการผังเมือง ผู้ยื่นขออนุญาตยังจะต้องขออนุญาตส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับอาคารในข้อกำหนดดังต่อไปนี้

- | | |
|----------------------|--|
| กรมทางหลวง | - อาคารทุกชนิดที่อยู่ติดเขตทางหลวง จะต้องถอยร่นห่างจากเขตทางหลวงไม่น้อยกว่า “ระยะตามประกาศผู้อำนวยการทางหลวง” โดยขีดแนวกั้นสาดหรือส่วนที่ยื่นนอกสุดของอาคารเป็นเกณฑ์ |
| กรมที่ดิน | - อาคารที่เข้าข่ายเป็นอาคารชุด เช่น คอนโดมิเนียม ฯลฯ |
| กรมธุรกิจพลังงาน | - อาคารที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง การบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว |
| กรมการบินพาณิชย์ | - อาคารที่ปลูกสร้างในเขตใกล้เคียงสถานีเครื่องช่วยเดินอาคาร และบริเวณใกล้เคียงสนามบิน |
| จังหวัดร้อยเอ็ด | - อาคารที่ขออนุญาตจัดตั้งเป็นโรงแรม |
| กระทรวงอุตสาหกรรม | - อาคารที่เข้าข่ายเป็นลักษณะโรงงาน |
| กระทรวงทรัพยากรธรรม- | |
| ชาติและสิ่งแวดล้อม | - การจัดทำโครงการที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
| หน่วยงานอื่น ๆ | - ตามกฎหมายที่ว่าด้วยเรื่องนั้นโดยเฉพาะ |

ข้าพเจ้ารับทราบตามข้อความข้างต้นทุกประการแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

ใบรับรอง

ผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี เชื้อชาติไทย
 สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ซอย.....ตำบล
อำเภอ.....จังหวัด.....ที่ทำงาน.....
 โทรศัพท์ที่บ้าน.....ที่ทำงาน.....ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
 ประเภท.....สาขา.....แขนง.....

ตามใบอนุญาตเลขที่ทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. 2543 โดย
 ข้าพเจ้าเป็นผู้วางผัง ออกแบบ กำหนดรายการก่อสร้าง เป็นอาคาร

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ของ.....ปลูกสร้างในโฉนดเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ซอย.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ตามผังบริเวณ แบบ

ก่อสร้าง รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้าง

เพื่อเป็นหลักฐานได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....สถาปนิก

(.....)

☐ (ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

คำเตือน

1. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก
2. ให้สถาปนิกแนบภาพถ่ายประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพมาด้วย

ใบรับรอง
ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี เชื้อชาติไทย
สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ที่ทำงาน.....
โทรศัพท์ที่บ้าน.....ที่ทำงาน.....ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ประเภท.....สาขา.....แขนง.....
ตามใบอนุญาตเลขที่ทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. 2542 โดยข้าพเจ้าเป็น
ผู้คำนวณโครงสร้าง เป็นอาคาร

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ของ.....ปลูกสร้างในโฉนดเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ซอย.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ตามผังบริเวณ แบบ
ก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูก
สร้าง

เพื่อเป็นหลักฐานได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

คำเตือน

1. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก
2. ให้วิศวกรแนบภาพถ่ายประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพมาด้วย
3. หากมีการเปลี่ยนแปลงวิศวกรตามหนังสือรับรองฉบับนี้ ให้วิศวกรรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองร้อยเอ็ดทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคาร

เขียนที่ เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดเลขที่.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนน.....

ซอย.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดร้อยเอ็ด ยินยอมให้.....

เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ.....ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้.....ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก.....ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก.....ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้ เพราะเป็น.....

และได้แนบสำเนาโฉนดที่ดินมาด้วยแล้ว (ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือมีสิทธิอย่างอื่นแนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1 : 100) ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าว และได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าวจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

คำเตือน หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ ห้ามมีการขูด ลบ ชีด หัก ไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี เชื้อชาติไทย

สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ที่ทำงาน.....

โทรศัพท์ที่บ้าน.....ที่ทำงาน.....ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/

สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท.....สาขา.....

แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขที่ทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูก

เพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. 2542 /สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ.2543 โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคาร และขอรับรองว่าการก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารถูกต้องตามแบบแปลนแผนผังที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามใบอนุญาตเลขที่ลงวันที่ทุกประการ

เป็นอาคาร ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้.....

เจ้าของ/ผู้ครอบครองอาคาร(บริษัท/นาย/นางนางสาว).....

ปลูกสร้างในโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ถนน.....

ซอย.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด

เพื่อเป็นหลักฐานได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

คำเตือน

1. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก
2. ให้วิศวกร/สถาปนิก แนบภาพถ่ายประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพมาด้วย

กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

เลขรับที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๒

คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ ผู้ครอบครองอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ อาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะใช้อาคารดังกล่าวเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้

☐ อาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะเปลี่ยนการใช้อาคารไปใช้เป็นอาคารสำหรับอีกกิจการหนึ่ง

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาต/ใบรับรองเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

.....จังหวัด.....โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรด์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรด์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
- โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
- ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
- ข้อ ๓ ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้
- (๑) อาคารตามข้อ ๒ (๑) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....
- โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
- (๒) อาคารตามข้อ ๒ (๒) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....
- โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
- (๓) อาคารตามข้อ ๒ (๓) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....
- โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
- ข้อ ๔ การขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่ได้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตไว้ตามข้อ ๑
- ข้อ ๕ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้
- (๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) หรือหนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครองอาคารที่มีผู้จัดการของนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน.....ฉบับ
- (๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๕) ใบรับรองหรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับใบรับรองหรือได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารมาแล้ว)
- (๖) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆละ.....แผ่น
- (๗) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (เฉพาะกรณีที่การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารนี้ ทำให้มีการเปลี่ยนน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคารมากขึ้นกว่าที่ได้รับอนุญาตไว้เดิม)
- (๘) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)
- (๙) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ..... และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๑๐) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๑) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่เป็นิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....
.....
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง	กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....	เลขรับที่...../.....
วันที่.....	วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ	ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๓

คำขออนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ ผู้ครอบครองอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ตัดแปลงที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

☐ ใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาต/ใบรับรองเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

.....จังหวัด.....โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

เป็นอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ข้อ ๒ ขออนุญาต ☐ ตัดแปลง ☐ ใช้ ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามข้อ ๑

☐ ทั้งหมด ☐ บางส่วน เพื่อ.....

ข้อ ๓ ขอรับใบอนุญาตก่อสร้างพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น ชนิด.....

จำนวน.....เพื่อใช้เป็นี่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถแทนของเดิม จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ดังต่อไปนี้

(๑) ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

(๒) มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นผู้ควบคุมงาน โดยมี.....เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

(๓) กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๔ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขอ
อนุญาต) หรือหนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครองอาคารที่มีผู้จัดการของนิติบุคคลอาคารชุด
เป็นผู้ขออนุญาต)

(๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน.....ฉบับ

(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคล
เป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆละ.....แผ่น

(๖) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นสิ่งที่สร้างขึ้นเป็นอาคารเพื่อใช้เป็น
ที่จอดรถ)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น
แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
เลขประจำตัวประชาชน.....และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง	กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....	เลขรับที่...../.....
วันที่.....	วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ	ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๔

คำขอต่อยาอายุใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำต่อยาอายุใบอนุญาตดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร

☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย

ตั้งอยู่

☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น

ข้อ ๑ อาคารที่ขอต่อยาอายุใบอนุญาตได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร

☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามใบอนุญาต เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

.....จังหวัด.....โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ใบอนุญาตสิ้นอายุ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลัรรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับอนุญาต เนื่องจาก.....
.....
ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง.....
.....
จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก.....วัน โดยมี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้
(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขอ
อนุญาต)
(๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน.....ฉบับ
(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล(กรณีที่นิติบุคคล
เป็นผู้ขออนุญาต)
(๕) ใบอนุญาตตามข้อ ๑
(๖) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
เลขประจำตัวประชาชน.....และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)
(๗) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
(๘) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....
.....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

- หมายเหตุ**
๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
 ๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ
 ๓. ในกรณีที่เป็นิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง	กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....	เลขรับที่...../.....
วันที่.....	วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ	ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๕

คำขอรับใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... ☐ ผู้ได้รับใบอนุญาต ☐ ผู้ได้รับใบรับรอง

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ☐ ใบแทนใบอนุญาต ☐ ใบแทนใบรับรอง.....

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าได้รับใบอนุญาต/ใบรับรอง ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ☐ เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ ใบอนุญาต/ใบรับรองดังกล่าว ☐ สูญหาย ☐ ถูกทำลาย ☐ ขำรุด

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๓ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) ในกรณีใบอนุญาตหรือใบรับรองสูญหาย ให้นำใบแจ้งความว่าใบอนุญาตหรือใบรองสูญหาย
ของสถานีตำรวจแห่งท้องที่ที่ใบอนุญาตหรือใบรับรองนั้นสูญหายมาด้วย

(๒) ในกรณีใบอนุญาตหรือใบรับรองถูกทำลายหรือชำรุดบางส่วน ให้แนบใบอนุญาตหรือใบรับรองที่ถูกทำลายหรือชำรุดบางส่วนนั้นมาด้วย

(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับใบแทนใบอนุญาต/
ผู้ขอรับใบแทนใบรับรอง
(.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ
๓. ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขอรับใบแทนใบอนุญาต/ใบแทนใบรับรอง ทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา
ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขอรับใบแทนใบอนุญาต / ใบแทนใบรับรอง ได้ชำระค่าธรรมเนียมใบแทนใบอนุญาต/ใบแทน
ใบรับรอง.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์(.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง	กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....	เลขรับที่...../.....
วันที่.....	วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ	ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๖

**คำขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน
และรายการประกอบแบบแปลน ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต**

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธี หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดยมี.....

หรือ.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน

ข้อ ๓ ขอแก้ไขเปลี่ยนแปลง ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณตามที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ ๔ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นผู้ควบคุมงาน โดยมี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นผู้ควบคุมงาน โดยมี.....เลขประจำตัวประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๖ การขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
ตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ยังไม่ได้ทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารให้ผิดไปจากที่ได้รับ
อนุญาตไว้ตามข้อ ๑

ข้อ ๗ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) ใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคล
เป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุดๆละ.....แผ่น

(๖) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (เฉพาะกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงการ
ก่อสร้างอาคาร หรือดัดแปลงอาคารนี้ ทำให้มีการเปลี่ยนน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคารมากขึ้นกว่าที่ได้รับอนุญาตไว้เดิม)

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือ
ขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี
และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
เลขประจำตัวประชาชน.....และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ตนเป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....
.....
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

กองช่าง เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
เลขรับที่...../.....
วันที่.....
ผู้รับ.....ผู้รับคำขอ

แบบ ข.๗

คำขอโอนใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... ☐ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ ผู้ครอบครองอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอโอนใบอนุญาตดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ☐ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ตัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร
- ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย

ตั้งอยู่

- ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น
- ☐ เปลี่ยนการใช้อาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เป็นอาคารเพื่อกิจการประเภทควบคุม

การใช้

- ☐ เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารสำหรับกิจการหนึ่ง

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ ขอโอนใบอนุญาตตามข้อ ๑ ให้แก่.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เนื่องจาก.....

.....

ข้อ ๓ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) ใบอนุญาตตามข้อ ๑

(๒) หนังสือแสดงความความยินยอมของผู้ออกแบบและคำนวณ และผู้ควบคุมงาน

(๓) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๔) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

.....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

สำหรับผู้รับโอนใบอนุญาต

เขียนที่
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ผู้ขอรับโอนใบอนุญาต

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอรับโอนใบอนุญาตจาก.....ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าขอรับโอนใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาต/ใบรับรอง เลขที่.....ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๒ ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตนั้น ทุกประการ

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับโอนใบอนุญาต
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....



แบบ ค.๑

คำสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน
หรือรายการคำนวณ ตามมาตรา ๒๗ วรรคหนึ่ง

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ตามคำขออนุญาตของท่าน ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่น ๆ.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....
ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้รับคำขอไว้ตามเลขที่รับที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....นั้น
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
ปรากฏว่า

☐ (๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณยังไม่
ถูกต้องและไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศ ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ตามรายการแนบท้ายคำสั่งนี้*

☐ (๒) คำขออนุญาตของท่านที่ได้ยื่นไว้ยังขาดเอกสารหรือเอกสารไม่ถูกต้อง ตามรายการแนบ
ท้ายคำสั่งนี้*

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ให้ท่านจัดการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนหรือรายการคำนวณให้
ถูกต้อง และเป็นไปตามกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น หรือประกาศดังกล่าวข้างต้นและให้ท่านไปรับคำขอ
อนุญาตคืน เพื่อจัดการแก้ไขและจัดส่งเอกสารหรือแก้ไขเอกสารตาม (๑) หรือ (๒) และส่งคืนภายในกำหนด.....วัน
(.....) ** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้วให้ถือว่าท่านได้เพิกถอนคำขออนุญาต
ที่ได้ยื่นขึ้น

อนึ่ง ผู้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันรับทราบคำสั่งได้ทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ๑. ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

** ๒. ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

รายการแนบท้ายคำสั่ง แบบ ค.๑ เลขที่...../.....

.....

[illegible]

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย/ใช้หรือ
เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งหรือให้ผิดไป
จากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่
กำหนดไว้ในใบอนุญาตหรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่
เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

นอกจากจะต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารยังต้องระวางโทษปรับ
อีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิด
นั้นๆ

๓. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข
หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำ
ต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๒

คำสั่งไม่อนุญาตตามมาตรา ๒๕ วรรคหนึ่ง /มาตรา ๓๑ ประกอบมาตรา ๒๕/
มาตรา ๓๓ ประกอบกับมาตรา ๒๕/ มาตรา ๓๔ หรือไม่ต่ออายุใบอนุญาตตามมาตรา ๓๕

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ตามคำขออนุญาต/ต่อใบอนุญาต.....ของท่าน
ตามแบบ ข.ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตาม
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แล้ว ปรากฏว่า*

.....
.....
.....
.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๕ วรรคหนึ่ง/มาตรา ๓๑ ประกอบกับมาตรา ๒๕/มาตรา
๓๓ ประกอบกับมาตรา ๒๕/มาตรา ๓๔ หรือมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ เจ้า
พนักงานท้องถิ่นไม่อนุญาต/ไม่ต่ออายุใบอนุญาตให้ทำการดังต่อไปนี้ตามที่ท่านได้ขออนุญาตไว้

- ☐ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ดัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร
- ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
- ☐ แก้ไขเปลี่ยนแปลงผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ตลอดจน
วิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตหรือแจ้งไว้
- ☐ ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
- ☐ ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

อนึ่ง ผู้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันรับทราบคำสั่งได้ทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย/ใช้หรือ
เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

ให้ผู้ขออนุญาตไปปรับเปลี่ยนและเอกสารประกอบทั้งหมดคืนได้ ณ สถานที่ที่ยื่นคำขอภายใน
ระยะเวลาสามสิบวันนับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้วให้ถือว่าผู้ขออนุญาตไม่ประสงค์จะขอรับ
ปรับเปลี่ยนและเอกสารประกอบทั้งหมดคืน

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๓

คำสั่งระงับการก่อสร้าง การตัดแปลง การรื้อถอน หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร
ตามมาตรา ๔๐ (๑)

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้ควบคุมงาน ☐ ผู้ดำเนินการ ☐ ลูกจ้าง ☐ บริวาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า ท่านได้ดำเนินการ.....

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

☐ โดยไม่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนตลอดจนวิธีการ
หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาตเลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... หรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้งเลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

☐

.....

.

อันเป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๒๑ มาตรา ๒๒ หรือ มาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

.....
.....
.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ให้ท่านระบุ.....
.....
.....

☐ จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
☐ จนกว่าจะได้ดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับ
แจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

อนึ่ง ผู้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ดัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งหรือให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตหรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

นอกจากจะต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ นอกจากต้องระวางโทษตามข้อ ๑ แล้ว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินสามหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๔

คำสั่งห้ามใช้หรือเข้าไปในส่วนใดๆ ของอาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง การตัดแปลง
การรื้อถอน หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา ๔๐ (๒)

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้ควบคุมงาน ☐ ผู้ดำเนินการ ☐ ลูกจ้าง ☐ บริวาร
☐

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า ท่านได้ทำการ.....

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

☐ โดยไม่ได้ใบรับอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนตลอดจนวิธีการ

หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาตเลขที่...../.....ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ..... หรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้งเลขที่...../.....ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....

☐

.....

.....

.

อันเป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๒๑ มาตรา ๒๒ หรือ มาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้*

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ห้ามมิให้ท่านและบุคคลใดใช้หรือเข้าไปในส่วนใดๆ ของอาคารหรือบริเวณที่มีการกระทำ ดังนี้**

- ☐ จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ☐ จนกว่าจะได้ดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

** ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

รายนามแนบคำสั่ง แบบ ค.๔ เลขที่...../.....

.....

[illegible]

☐ ปิดคำสั่ง และจัดให้มีเครื่องหมายแสดงการห้ามตามมาตรา ๔๐ (๒) ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งหรือให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตหรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

นอกจากจะต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ นอกจากต้องระวางโทษตามข้อ ๑ แล้ว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินสามหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๕

คำสั่งให้ยื่นคำขออนุญาตหรือดำเนินการแจ้ง หรือดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง
การตัดแปลง การรื้อถอน หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา ๔๑

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า ท่านได้ทำการ.....

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

☐ โดยไม่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนตลอดจนวิธีการ

หรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาตเลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... หรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้งเลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

☐

.

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๑ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ให้ท่านดำเนินการดังนี้

☐ (๑) ยื่นคำขออนุญาต.....ตามแบบ ข.หรือดำเนินการแจ้งต่อ
เจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๙ ทวิ ภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้

☐ (๒) ดำเนินการ

(ก) แก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องรายละเอียดต่อไปนี้*.....

ภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ และ

(ข) ยื่นคำขออนุญาต.....ตามแบบ ข.หรือดำเนินการแจ้งต่อ
เจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๙ ทวิ ภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันพ้นกำหนดตาม (ก)

หากพ้นกำหนดระยะเวลาตาม (๑) หรือ (๒) (ก) หรือ (ข) แล้ว จะดำเนินการตามกฎหมาย
ต่อไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ถัารายการแก้ไขเปลี่ยนแปลงมีเนื้อที่ไม่พอ ให้ทำเป็นรายการแนบท้าย

๒.*ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

๓.*ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งหรือให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตหรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

นอกจากจะต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

๓. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

๔. ถ้าเจ้าของอาคารมิได้ปฏิบัติตามคำสั่งนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้รื้อถอนอาคารทั้งหมดหรือบางส่วนได้

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๗

คำสั่งให้ระงับการใช้อาคารตามมาตรา ๔๔

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า

☐ ตามที่.....เจ้าของอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาต/
ใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ให้ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ แต่ท่านได้ใช้หรือมีบุคคลใดใช้อาคารนั้น
ภายในกำหนดเวลาสามสิบวันนับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้งเป็นหนังสือให้ทำการตรวจสอบอาคารอัน
เป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๓๒ วรรคสาม

☐ อาคารของท่านไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ แต่ท่านได้ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้
อาคารนั้นเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้ อันเป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง

☐ อาคารของท่านเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง แต่ท่านได้เปลี่ยนการใช้
หรือยินยอมให้บุคคลอื่นเปลี่ยนการใช้อาคารนั้น ไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งอัน
เป็นการฝ่าฝืนมาตรา ๓๓ วรรคสอง

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....ดังนี้*

.....
.....
.....
.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ให้ท่าน

☐ ระงับการใช้อาคารที่ยังไม่ได้รับใบรับรองนั้น จนกว่าท่านจะได้รับใบรับรอง หรือจนกว่าจะ
พ้นกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้งเป็นหนังสือให้ทำการตรวจสอบอาคารนั้น
ตามมาตรา ๓๒ วรรคสอง

☐ ระงับการใช้อาคารนั้น จนกว่าท่านจะได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๓
ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

อนึ่ง ผู้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันรับทราบคำสั่งได้ทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ๑. ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารผู้ใดใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้งเป็นหนังสือให้ทำการตรวจสอบอาคารนั้นหรือก่อนที่จะได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นว่าการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารนั้นเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารดังกล่าวเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้ โดยไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือไม่ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

๓. เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารซึ่งเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งได้เปลี่ยนการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่ง โดยไม่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือไม่ได้แจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

๔. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ นอกจากต้องระวางโทษตามข้อ ๑ ข้อ ๒ หรือ ข้อ ๓ แล้ว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับและยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินสามหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๕. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๘

คำสั่งให้ระงับการตัดแปลงพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล
และทางเข้าออกของรลเพื่อการอื่น และให้ดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น
ให้กลับคืนสู่สภาพเดิมตามมาตรา ๔๕

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รล ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้ครอบครองพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออก
ของรลเพื่อการอื่น อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ตามที่.....เจ้าของอาคาร
ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ให้ทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ซึ่งเป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล
ตามมาตรา ๘ (๙) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ นั้น

ปรากฏว่าท่านได้ตัดแปลงหรือใช้พื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และ
ทางเข้าออกของรล ทั้งหมด/บางส่วน เพื่อการอื่นดังต่อไปนี้*

.....
.....
.....

โดยเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ให้ท่านระงับการกระทำดังกล่าวและดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นให้กลับคืนสู่สภาพเดิม ภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. * ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

๒. ** ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารชนิดหรือประเภทที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักหลับรถ และทางเข้าออกของรถ ผู้ใดตัดแปลงหรือใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่น ตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่พักหลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่น ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน โดยไม่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ นอกจากต้องระวางโทษตามข้อ ๑ แล้ว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินสามหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๓. ถ้าเป็นการกระทำความผิดเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๙

คำสั่งให้ระงับการใช้พื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรลเพื่การอื่น ตามมาตรา ๔๕

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนทวากิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล เพื่การอื่น อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ตามที.....เจ้าของอาคาร

ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ให้ทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น.....โดยมีพื้นที่อาคาร/ความยาว.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ซึ่งเป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล
ตามมาตรา ๘ (๙) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ นั้น

ปรากฏว่าท่านได้ใช้ ยินยอมให้บุคคลอื่นดัดแปลงหรือใช้พื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่
จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรล ทั้งหมด/บางส่วน เพื่การอื่นดังต่อไปนี้*

.....
.....
.....
โดยเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๕ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ให้ท่านระงับการกระทำดังกล่าวจนกว่าจะได้รับใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อ
คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายใน
สามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ * ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง และจัดให้มีเครื่องหมายแสดงการห้ามตามมาตรา ๔๐ (๒) ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารโดยไม่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้งหรือให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตหรือผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้ตามใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

นอกจากจะต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง

๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ นอกจากต้องระวางโทษตามข้อ ๑ แล้ว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินสามหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

๓. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

๔. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใด ผู้กระทำต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ

บันทึกการส่งคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๐

คำสั่งให้ดำเนินการแก้ไขอาคารตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า อาคารของท่าน

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน/อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย/ไม่
ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ/กระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ให้ท่านดำเนินการแก้ไขอาคารตามรายการแนบท้ายคำสั่งนี้* ให้เสร็จภายใน.....(.....)วัน** นับแต่
วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.* ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

๒. ** ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

This image shows a full page of a document template designed for handwriting practice or general writing. It consists of approximately 30 evenly spaced, horizontal dotted lines running across the width of the page. The background is plain white, and there are no margins, headers, footers, or other markings present.

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้รื้อถอนอาคาร
ทั้งหมดหรือบางส่วนได้ตามมาตรา ๔๖ วรรคสอง

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๑

คำสั่งให้บรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรือห้ามใช้อาคาร กรณีฉุกเฉิน
ตามมาตรา ๔๖ วรรคหนึ่ง ประกอบกับข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ.๒๕๔๐)
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า อาคารของท่าน

- (๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....
(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างการ หรือทรัพย์สิน/อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย/ไม่
ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ/กระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ประกอบกับข้อ ๗ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒

☐ ให้ท่านดำเนินการเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดภัยอันตรายดังกล่าวตามรายการแนบท้าย
คำสั่งนี้* ให้เสร็จภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้วจะ
ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

☐ ห้ามมิให้ท่านใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้อาคาร ดังนี้

ไว้ก่อนจนกว่าจะมีการแก้ไขเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดภัยอันตราย ตามรายการแนบท้ายคำสั่งนี้*

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.* ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

๒. ** ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๒

คำสั่งให้รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๔๖ วรรคสอง

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้มีคำสั่งเลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....
พ.ศ.....ให้ท่านดำเนินการแก้ไขอาคารที่มีสภาพ/มีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายไปแล้วนั้น ปรากฏว่าท่านมิได้
ปฏิบัติตามคำสั่งดังกล่าวภายในเวลาที่กำหนด และอาคารนั้นอาจเป็นอันตรายอย่างร้ายแรงต่อสุขภาพ ชีวิต
ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้ท่าน
รื้อถอนอาคารทั้งหมด/บางส่วน ดังนี้*

.....
.....
.....

ให้เสร็จภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้หากพ้นกำหนดนี้แล้ว
จะดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. * ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

๒. ** ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

ผู้ได้รับคำสั่งนี้จะต้องรื้อถอนอาคารโดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดใน
กฎกระทรวงซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๓

คำสั่งห้ามใช้อุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคหนึ่ง (๑)

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า อาคารของท่าน

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ซึ่งเป็นอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ มีอุปกรณ์ประกอบต่างๆ เกี่ยวกับระบบไฟฟ้าและการจัดแสงสว่าง ระบบการ
เตือน การป้องกัน และการระงับอัคคีภัย การป้องกันอันตรายเมื่อมีเหตุฉุกเฉิน ระบบระบายอากาศ ระบบ
ระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเครื่องกล หรือระบบอื่นๆ มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ
ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน/อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย/ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ/กระทบกระเทือนต่อการรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒ ห้ามมิให้ท่านใช้อุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ดังนี้*

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.* ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๔๖ ทวิ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท
นอกจากต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินห้าพันบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง
๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งห้ามใช้อาคารทั้งหมดหรือบางส่วนได้ตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคสอง

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๔

คำสั่งให้ดำเนินการแก้ไขอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคหนึ่ง (๒)

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ด้วยปรากฏว่า อาคารของท่าน

(๑) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๒) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

(๓) ชนิด.....ขนาด.....จำนวน.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ซึ่งเป็นอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ มีอุปกรณ์ประกอบต่างๆ เกี่ยวกับระบบไฟฟ้าและการจัดแสงสว่าง ระบบการ
เตือน การป้องกัน และการระงับอัคคีภัย การป้องกันอันตรายเมื่อมีเหตุฉุกเฉิน ระบบระบายอากาศ ระบบ
ระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบเครื่องกล หรือระบบอื่นๆ มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ
ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน/อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย/ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ/กระทบกระเทือนต่อการรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒ ให้ท่านดำเนินการแก้ไขอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยหรือสามารถใช้งาน
ได้ ภายใน.....(.....)วัน** นับแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่ง ดังนี้**

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.* ให้กำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

๒.** ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่มีการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

๑. ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๔๖ ทวิ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท
นอกจากต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินห้าพันบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง
๒. ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและฝ่าฝืนคำสั่งนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งห้ามใช้อาคารทั้งหมดหรือบางส่วนได้ตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคสอง

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ ค.๑๕

คำสั่งห้ามใช้อาคารตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคสอง

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แจ้งความมายัง..... ☐ เจ้าของอาคาร

☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้มีคำสั่งเลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... ตามมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคหนึ่ง (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ ห้ามมิให้
ท่านใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดหรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคาร/ดำเนินการแก้ไข
อุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยหรือสามารถใช้งานได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด
ปรากฏว่าท่านมิได้ปฏิบัติตามคำสั่งดังกล่าวมีผลทำให้อาคารนั้นมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายอย่าง
ร้ายแรงต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๖ ทวิ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๖๒ ห้ามมิให้ท่านและบุคคลใดใช้หรือเข้าไปในส่วนต่างๆ ของอาคารหรือบริเวณที่มีการกระทำ ดังนี้*

.....
.....

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ออกคำสั่ง
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑.* ให้ลงรายละเอียดให้ชัดเจน

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดคำสั่ง
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน

ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๔๖ ทวิ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท

นอกจากต้องระวางโทษดังกล่าวแล้ว ผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามยังต้องระวางโทษปรับอีกวันละไม่เกินห้าพันบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนหรือจนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง

บันทึกการส่งคำสั่งหรือหนังสือแจ้งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | | |
|--|------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรง | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับคำสั่ง
(.....)



แบบ น.๑

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา

เรียน

อ้างถึง คำขออนุญาตตามแบบ ข.ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามคำขอ ☐ อนุญาต.....

☐ ต่ออายุใบอนุญาต.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ.๒๕๒๒ แล้ว

☐ ให้ท่านไปรับใบอนุญาตตามแบบ อ.ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้และต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต/ต่ออายุใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....)

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
(.....)

☐ ไม่สามารถแจ้งผลการพิจารณาได้ภายในกำหนดสี่สิบห้าวันนับแต่วันที่รับคำขออนุญาต/ภายในกำหนดการขยายเวลาครั้งที่หนึ่ง เหตุเพราะว่า.....

จึงขยายเวลาการพิจารณาออกไปอีก ครั้งที่..... จำนวน.....วัน นับแต่วันที่.....เดือน.....
พ.ศ.....

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ในการติดต่อขอรับใบอนุญาตหรือเรื่องราวทั้งหมดคืน เพื่อความสะดวกโปรดนำหนังสือฉบับนี้ไปด้วย

๒. ให้เจ้าหน้าที่ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ต้องการ และใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

☐ ปิดหนังสือ ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดหนังสือ
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือ

- | | |
|--|---------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับหนังสือโดยตรง | รับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งหนังสือ
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับหนังสือ
(.....)

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
สัญชาติ ไทย เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....สถานที่ทำงาน.....
โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท.....สาขา.....แขนง.....ระดับ.....
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☐ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบ

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ที่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดเลขที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมาพร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี
จำนวน.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร/สถาปนิก
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง
ตามมาตรา ๓๙ ทวิ
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒...ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียนเจ้าพนักงานท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ

ตามที่ข้าพเจ้า.....

เลขประจำตัวประชาชน...../หนังสือรับรองการจดทะเบียนเลขที่.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ.....เพื่อทำการ.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้าพเจ้าจะทำการ.....

ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....และกำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....โดยมีผู้ควบคุมงาน ดังนี้

(๑) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๒) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๓) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๔) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๕) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๖) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๗) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๘) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๙) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(๑๐) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒...ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
สัญชาติ ไทย เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท.....สาขา.....แขนง.....ระดับ.....
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตาม

☐ คำขออนุญาตของ.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ...../ใบอนุญาตตามแบบ อ.เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุม
งานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....
.....ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง
.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

และในขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไป
แล้ว ดังนี้

.....
.....
.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นขอ
ใบอนุญาต/ ที่ได้รับอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงาน ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี
จำนวน.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒...ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานของผู้ได้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๓๐ วรรคหนึ่ง

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียนเจ้าพนักงานท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือของข้าพเจ้า ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 ที่ได้แจ้งให้.....ผู้ควบคุมงานทราบว่า ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานแล้ว
 จำนวน.....ฉบับ

ตามที่ข้าพเจ้า.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ.....เพื่อทำการ.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงานนั้น

บัดนี้ ข้าพเจ้าได้บอกเลิกบุคคลดังกล่าวมิให้เป็นผู้ควบคุมงานต่อไปแล้ว

ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าได้บอกเลิกเป็นหนังสือให้.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ทราบแล้ว ดังสำเนาที่แนบมาพร้อมนี้ และขณะนี้ข้าพเจ้าได้ระงับการดำเนินการตามที่ได้รับใบอนุญาตไว้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

หนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงานของผู้ได้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๓๐ วรรคหนึ่ง

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียนเจ้าพนักงานท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือของข้าพเจ้า ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 ที่ได้แจ้งให้.....ผู้ขออนุญาต/ผู้ได้รับใบอนุญาตทราบว่า ได้บอกเลิกการ
 เป็นผู้ควบคุมงานแล้ว จำนวน.....ฉบับ

ตามที่ข้าพเจ้า.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

สถานที่ทำงาน ที่.....โทรศัพท์.....ได้ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน

.....ของ.....ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ตามคำขอรับใบอนุญาตตามแบบ ข.ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

/ ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... เป็นอาคาร

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงานนั้น

บัดนี้ ข้าพเจ้าได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานดังกล่าวข้างต้นแล้ว ตั้งแต่วันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....

ทั้งนี้ ข้าพเจ้าได้แจ้งเป็นหนังสือให้.....เป็นขออนุญาต/

ผู้ได้รับใบอนุญาตทราบแล้ว ดังสำเนาที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....)



แบบ น.๘

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง แจ้งผลการอนุญาตให้ออนใบอนุญาต

เรียนผู้ขอออนใบอนุญาต

อ้างถึง คำขอออนใบอนุญาตของท้าย ตามแบบ ข. ๗ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ใบอนุญาตแบบ อ.เลขที่...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จำนวน.....ฉบับ

ตามคำขอออนใบอนุญาตของท่านแจ้งว่า ท่านได้รับอนุญาตให้.....
ตามใบอนุญาต แบบ อ.....เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
และมีความประสงค์จะออนใบอนุญาตดังกล่าวให้แก่.....
ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ด้วยเหตุผลดังรายละเอียดแจ้งแล้ว นั้น
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ได้พิจารณาและตรวจสอบแล้ว อนุญาตให้ท่านออนใบอนุญาตดังกล่าว
ให้แก่.....ได้
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ในการติดต่อขอรับใบอนุญาตหรือเรื่องราวทั้งหมดคืน เพื่อความสะดวกโปรดนำหนังสือฉบับนี้ไปด้วย
๒. ข้อความใดไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

☐ ปิดหนังสือ ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดหนังสือ
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือ

- | | |
|--|---------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับหนังสือโดยตรง | รับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งหนังสือ
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับหนังสือ
(.....)

หนังสือแจ้งความประสงค์ของทายาทหรือผู้จัดการมรดกจะทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน
เคลื่อนย้าย ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารต่อไป ตามมาตรา ๓๗

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียนเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามที.....อายุ.....ปี.....สัญชาติ.....

เลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....ทำงานที่.....โทรศัพท์.....

ได้รับใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

☐ ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ตามแบบ อ.เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... นั้น

บัดนี้ เนื่องจากผู้ได้รับใบอนุญาตดังกล่าวข้างต้นได้ถึงแก่กรรมแล้ว ข้าพเจ้า.....

.....อายุ.....ปี.....สัญชาติ.....เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ทำงานที่.....โทรศัพท์.....ในฐานะทายาทหรือผู้จัดการมรดกของ

.....มีความประสงค์จะทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร

☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ☐ ใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ตามใบอนุญาตดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....ทายาทหรือผู้จัดการมรดก

(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



แบบ น.๑๐

ที่ ๕๒๐๐๖/

สำนักงานเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๒๕๘ ถนนเทวภิบาล รอ ๔๕๐๐๐

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง แจ้งคำวินิจฉัยของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ วรรคสาม ไปยังผู้อุทธรณ์

เรียนผู้อุทธรณ์

อ้างถึง หนังสืออุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นของท่าน ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำวินิจฉัยอุทธรณ์ ที่...../.....ของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
ในเขต.....ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้อุทธรณ์คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่สั่ง ตามแบบ ค.
เลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
พิจารณาวินิจฉัย นั้น

คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ได้พิจารณาวินิจฉัยแล้ว ดังความละเอียดปรากฏตามคำวินิจฉัย
อุทธรณ์ที่...../.....ที่ได้แนบมาพร้อมนี้แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ กรณีผู้อุทธรณ์ไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ให้เสนอคดีต่อศาลปกครอง
โดยทำคำฟ้องเป็นหนังสือยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ของศาลปกครองหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนภายในสามสิบ
วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ปิดหนังสือ ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการก่อสร้าง/ดัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย/
ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ปิดหนังสือ
(.....)

ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่ส่งหนังสือ

- | | |
|--|---------------------------------------|
| ☐ ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ | เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ตามใบรับเลขที่..... | ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |
| ☐ ส่งให้ผู้รับหนังสือโดยตรง | รับเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... |

(ลายมือชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้ส่งหนังสือ
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้รับหนังสือ
(.....)



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๘/๒๕๖๔

อนุญาตให้ นางสาวสิริลักษณ์ ขวัญกิจพญารุร เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๒๖๔/๑๐๕ ตรอก/ซอย สมเด็จพระปิ่นเกล้า ๒ ถนนสมเด็จพระปิ่นเกล้า
หมู่ที่ - แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนนปัทมานนท์ หมู่ที่ -
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่ ๑๒๓๔๕ เป็นที่ดินของ นายนิทัศน์ ชัยอุดมสม

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย
พื้นที่อาคาร/ความยาว ๕๗ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ ๓๘/๒๕๖๔
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางสาวสิริลักษณ์ ขวัญกิจพญารุร เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ หรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
ออกให้ ณ วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่อใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมี เงื่อนไข.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมี เงื่อนไข.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมี เงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....

การโอนใบอนุญาต

การโอนใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้โอนใบอนุญาตจาก..... เป็นของ..... วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	การโอนใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้โอนใบอนุญาตจาก..... เป็นของ..... วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	การโอนใบอนุญาต ครั้งที่..... ให้โอนใบอนุญาตจาก..... เป็นของ..... วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบบสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



แบบ อ.๒

ใบอนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร
สำหรับการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น

เลขที่...../.....

อนุญาตให้.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้อ ๑ ทำการเคลื่อนย้ายอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ..... เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

มายังท้องที่ควบคุมอาคารของ.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ..... เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด..... จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด..... จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....

.....
.....
.....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายไปตั้งใหม่

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อน จนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



แบบ อ.๓

ใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรต และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

เลขที่...../.....

อนุญาตให้.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้อ ๑ ทำการตัดแปลง/ใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
ตามใบอนุญาต/ใบรับรอง เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
เป็นอาคารชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....เพื่อการอื่นได้

ข้อ ๒ ให้ทำการก่อสร้างพื้นที่/สิ่งที่ยกสร้างขึ้น ชนิด.....จำนวน.....
พื้นที่/ความยาว.....เพื่อใช้เป็นที่ยจอดรถ ที่กัลบรต และทางเข้าออกของรถแทนของเดิม
จำนวน.....คัน ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....

.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อน จนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่ยอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่ยอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่ยอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงใช้อาคารนั้นได้



แบบ อ.๔

ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เลขที่...../.....

อนุญาตให้.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคาร.....

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ดังนี้

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด

ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....

.....
.....
.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



แบบ อ.๕

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่...../.....

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....

☐ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ได้ทำการ.....เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่...../..... ใบรับแจ้ง เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ..... เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....

.....

.....

.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



แบบ อ.๖

ใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน
และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

เลขที่...../.....

อนุญาตให้..... เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต
.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้อ ๑ ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนให้ผิด
ไปจากที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามใบอนุญาต เลขที่...../.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ..... เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ควบคู่กับใบอนุญาตเดิม

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด

ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....

.....
.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารจัดให้มีหรือดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ที่ได้รับอนุญาตให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารต้องแสดงใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องรับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ไม่มีผลเป็นการเปลี่ยนแปลงอายุใบอนุญาตเดิม