

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไข่งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จัดซื้อที่ดิน จำนวน ๒ ไร่ เพื่อขยายพื้นที่รองรับการจัดการเรียนการสอนเพื่อนำไปสู่ความเป็นเลิศทางด้านกีฬา โรงเรียนเทศบาลหนองหญ้ามา
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานการศึกษา เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (หกล้านบาทถ้วน)
จ่ายจากเงินรางวัลการบริหารจัดการที่ดี ปี ๒๕๖๑
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๒
เป็นเงิน ๖,๐๐๐,๐๐๐.- บาท
ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....บาท
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - ๕.๑ ร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ (TOR)
 - ๕.๒ -
 - ๕.๓ -
๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

๖.๑ นายธรรมศักดิ์ ขิตทรงสวัสดิ์	ตำแหน่ง ผอ.ส่วนบริหารการศึกษา	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายพิรุฬ มาตมุล	ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายกิจการโรงเรียน	กรรมการ
๖.๓ นายจักรี เกียรติขจร	ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายการโยธา	กรรมการและเลขานุการ

ร่างขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ (Terms Of Reference : TOR)

โครงการจัดซื้อที่ดิน จำนวน ๒ ไร่

๑. เหตุผลและความจำเป็น

ด้วยเทศบาลเมืองร้อยเอ็ดมีนโยบายที่จะทำให้โรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า (โรงเรียนกีฬาเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด) เป็นโรงเรียนที่มีความเป็นเลิศด้านกีฬาและจะจัดทำสนามกีฬาวอลเลย์บอลชายหาดให้เป็นสนามที่ได้มาตรฐานสากล เพื่อรองรับการแข่งขันกีฬาวอลเลย์บอลชายหาดระดับประเทศและระดับนานาชาติ จึงมีความจำเป็นต้องขยายพื้นที่ของโรงเรียน โดยจะทำการจัดซื้อที่ดินที่มีพื้นที่ติดโรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า จำนวน ๒ ไร่ รายละเอียดตาม แผนงานการศึกษา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา หน้า ๘๘

วัตถุประสงค์

เพื่อจัดซื้อที่ดินเลขที่ ๖๙ จำนวน ๒ ไร่ บริเวณด้านทิศตะวันตกข้างสนามวอลเลย์บอลชายหาดโรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า (โรงเรียนกีฬาเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด) ในปัจจุบัน จากนายวิรัตน์ ศิริพานิช

๒. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. เป็นเจ้าของที่ดินที่เทศบาลเมืองร้อยเอ็ดต้องการซื้อเฉพาะแห่ง ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๖ และเลขที่ ๖๙ เจ้าของที่ดิน นายวิรัตน์ ศิริพานิช

๒. เจ้าของที่ดินที่จะเสนอขายต้องมีเอกสารสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย และสามารถทำนิติกรรมจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ได้

๓. เจ้าของที่ดินหรือผู้เสนอขาย หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายให้เสนอขายจะต้องดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อให้สามารถตรวจสอบเนื้อที่ดินโดยรอบบริเวณได้โดยสะดวก

๔. ผู้เสนอขายโดยตรงอาจมอบอำนาจให้ผู้หนึ่งผู้ใดเป็นผู้เสนอขายแทนโดยทำหนังสือมอบอำนาจตามกฎหมายและผู้รับมอบอำนาจจะต้องมีอำนาจเต็มที่สามารถดำเนินการแทนเจ้าของที่ดินได้

๓. คุณสมบัติเฉพาะ

รายละเอียดพัสดุที่จะซื้อ/จ้าง ดังนี้

๑. มีที่ดินติดกับเขตพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของสนามวอลเลย์บอลชายหาดโรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า
๒. มีพื้นที่ จำนวน ๒ ไร่ เป็นไปตามที่เทศบาลเมืองร้อยเอ็ดต้องการที่จะซื้อที่ดินเฉพาะแห่งกับเจ้าของที่ดินโดยตรง ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๐๖๑๑ และเลขที่ ๙๐๖๑๘

ข้อมูลราคาที่ดินที่เคยจัดซื้อของโรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า

- ชื่อจาก บสก. จำนวน ๓ แปลง รวม ๗ ไร่ ๓ งาน ๖๖ ตารางวา เป็นเงิน ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาท คิดเฉลี่ยไร่ละ ๑,๐๙๕,๐๐๐ บาท เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๔

- ชื่อจากนายศักดิ์สิทธิ์ ยิ่งรักศรีศักดิ์ จำนวน ๓ งาน ๒๙ ตารางวา เป็นเงิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท คิดเฉลี่ยไร่ละ ๖๐๗,๐๐๐ บาท เมื่อวันที่ ๒๔ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๔

๔. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาราคาต่ำสุดและรวมค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นที่เกิดจากการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินผู้เสนอขายต้องรับผิดชอบ ค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร ค่ารังวัดสอบเขตที่ดินและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการจดทะเบียนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

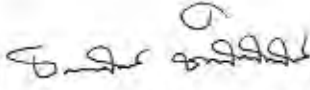
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒

๖.ระยะเวลาดำเนินการจัดซื้อ/จัดจ้าง และส่งมอบพัสดุ

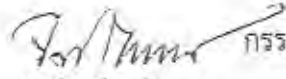
ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญาและเทศบาลเมืองร้อยเอ็ด จะดำเนินการเบิกจ่ายค่าซื้อที่ดินให้ผู้ขายในวันที่โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพร้อมโฉนดที่ดินตัวจริงให้แก่เทศบาลเมืองร้อยเอ็ดแล้ว

๖.วงเงินในการจัดหา

วงเงินในการจัดหา ๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยเบิกจ่ายจากเงินรางวัลการบริหารจัดการที่ดี ปี ๒๕๖๑ จำนวน ๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นายธรรมศักดิ์ ชิตทรงสวัสดิ์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายพิรุฬ มาตมุล)

(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ
(นายจักรี เกียรติขจร)



ประกาศ เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด

เรื่อง เหยื่อแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้หน่วยงานของรัฐจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี และประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางและของหน่วยงานของรัฐตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด และให้ปิดประกาศโดยเปิดเผย ณ สถานที่ปิดประกาศของหน่วยงานของรัฐ นั้น

เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด ขอประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามเอกสารที่แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

บรรจง ไชยศิรินันท์
(นายบรรจง ไชยศิรินันท์)
นายกเทศมนตรีเมืองร้อยเอ็ด

รายละเอียดแนบท้ายประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒

เทศบาลเมืองร้อยเอ็ด (M๒๒๐๔๐๐๑๕๘๕๗) ลงวันที่ ๒๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลำดับ ที่	รหัสแผนจัดซื้อจัด จ้าง	ชื่อโครงการ	งบประมาณ โครงการ (บาท)	คาดว่าจะ ประกาศ จัดซื้อจัด จ้าง (เดือน/ปี)
๑	P๒๒๐๔๐๐๒๑๘๘๑	ซื้อที่ดิน จำนวน ๒ ไร่ เพื่อขยายพื้นที่รองรับการจัดการ เรียนการสอนเพื่อนำไปสู่ความเป็นเลิศทางด้านกีฬา โรงเรียนเทศบาลหนองหญ้าม้า	๖,๐๐๐,๐๐๐,๐๐	๐๕/๒๕๖๒